

Projekt

z dnia 8 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W LIDZBARKU WARMIŃSKIM**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym  
Zasobem Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński na lata 2023 - 2027.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 21. ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku, o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( t.j. Dz.U z 2023 r., poz. 725), Rada Miejska w Lidzbarku Warmińskim uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim Nr LXVI/504/2023 z dnia 22 lutego 2023 roku, w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński na lata 2023 -2027 ( Dz. Urz. Województwa Warmińsko - Mazurskiego z 2023 r., poz., 2161), wprowadza się następującą zmianę:

1) Załącznik Nr 2 do Załącznika nr 1 ww. uchwały otrzymuje brzmienie jak w Załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lidzbarka Warmińskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego.

BURMISTRZ  
Jacek Wiśniowski

Sporządził:

Sprawdził:

PODINSPEKTOR

Kierownik Referatu  
Gospodarki Komunalnej

..... Anna Chatawska

..... Anna Lipnicka - Tarkowian

data 08.01.2025

data 08.01.2025

.....  
względem formalnym i prawnym  
Data ..... 08.01.2025  
RADA MIEJSKA  
ZRP w Olsztynie Nr 800  
Waldemar Zbikowski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim  
z dnia.....2025 r.

**Zestawienie planu remontów na rok 2025 budynków i lokali mieszkalnych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński.**

1. Zmiana systemu grzewczego w lokalach mieszkalnych z piecowego na centralne ogrzewanie gazowe lub sieciowe oraz wykonanie przyłączy do kuchenek gazowych.
2. Modernizacja budynku przy ulicy Zielonej 10 w Lidzbarku Warmińskim.
3. Źródła finansowania prac zawartych w ust. 1 niniejszego Załącznika:
  - 1) środki z czynszów w kwocie 277 000,00 zł
  - 2) środki własne z budżetu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński w kwocie 100 000,00 zł, zgodnie z § 5 ust. 5 umowy z dnia 31 grudnia 2024 roku, o zarządzaniu gminnym zasobem komunalnym.
4. Źródło finansowania prac zawartych w ust. 2 niniejszego Załącznika:
  - 1) środki własne z budżetu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński w kwocie 100 000,00 zł, zgodnie z § 5 ust. 5 umowy z dnia 31 grudnia 2024 roku, o zarządzaniu gminnym zasobem komunalnym.

BURMISTRZ  
*Jacek Wiśniowski*

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku, o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 725), gmina zobowiązana jest określić plan remontów w Wieloletnim Programie Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym.

Niniejsza uchwała zawiera aktualizację planu remontów na rok 2025 ze wskazaniem źródeł finansowania, w związku z powyższym uzasadnione jest jej podjęcie, gdyż stanowi wypełnienie obowiązku ustawowego.

BUSZKOWO  
Jacek Wisniewski

Sporządził:  
PODINSPEKTOR

Aneta Gutowska

data 08.01.2025

Sprawdził:

Kierownik Referatu  
Gospodarki Komunalnej  
Anna Lipnicka - Tarkowian

data 08.01.2025