

Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności w okresie od 10 stycznia 2025 roku do 07 lutego 2025 roku.

1. W dniu 24.01.2025 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „Przebudowa pomieszczeń w szkole podstawowej nr 1 w Lidzbarku Warmińskim na potrzeby adaptacji Publicznego Żłobka Miejskiego w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022-2029”.

W ww. terminie zostały złożone oferty następujących Wykonawców:

Numer oferty	Wykonawca	Cena ryczałtowa brutto (z VAT) w zł (PLN)
1.	Materiały Budowlane Hurt-Detal Arkadiusz Gołombiewski ul. Zientary-Malewskiej 4 11-200 Bartoszyce	3 399 000,00
2.	Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „Domex” Jan Fydrych ul. Piłsudskiego 17 11-100 Lidzbark Warmiński	3 541 857,94
3.	Mezarist Sp. z o.o. ul. Brzozowa 1 10-177 Olsztyn	4 494 695,05
4.	Przedsiębiorstwo Budowlane WITKA Sp. z o.o. ul. Kołobrzeska 50H 10-434 Olsztyn	3 321 000,00

W dniu 28.01.2025 roku postępowanie unieważniono ze względu na cenę najkorzystniejszej oferty, która przekroczyła kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Cena ryczałtowa brutto zawarta w najkorzystniejszej ofercie tj. ofercie Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Budowlane WITKA Sp. z o.o., ul. Kołobrzeska 50H, 10-434 Olsztyn wynosi: 3 321 000,00 złotych brutto.

Na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę wynoszącą: 2 781 400,00 złotych brutto.

2. W dniu 04.02.2025 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „Przebudowa pomieszczeń w szkole podstawowej nr 1 w Lidzbarku Warmińskim na potrzeby adaptacji Publicznego Żłobka Miejskiego w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022-2029”.

Termin składania ofert upływa dnia 20.02.2025 roku.

3. W dniu 06.02.2025 roku została zawarta umowa z Przedsiębiorstwem Usługowo Handlowym - Paweł Zapaśnik, ul. Kresowa 3/13, 11-100 Lidzbark Warmiński na: Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: Dostawa i montaż agregatu prądotwórczego w ramach projektu „Poprawa cyberbezpieczeństwa w Gminie Miejskiej Lidzbark Warmiński”

Zgodnie z zawartą umową:

- termin realizacji przedmiotu umowy: do 30.05.2025 roku,
- wartość przedmiotu umowy: 22 140,00 złotych brutto.

4. W dniu 21.01.2025 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.: „Zakup 9-osobowego samochodu służbowego”.

W ww. terminie zostały złożone oferty następujących Wykonawców:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy	Cena brutto (C) (z VAT) w zł (PLN)	Okres gwarancji i rękojmi (G) (w miesiącach)
1.	ALCAR SP. Z O.O. UL. LUBELSKA 39A 10-408 OLSZTYN	229 739,40	36 MIESIĘCY
2.	MARMIK SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ UL. HOŻA 86/410 00-682 WARSZAWA	289 956,00	24 MIESIĄCE
3.	VIP CAR SP. Z O.O. UL. PUŻAKA 6 45-273 OPOLE	218 817,00	36 MIESIĘCY
4.	CARRARA SP. Z O.O. UL. LWOWSKA 1 20-128 LUBLIN	218 000,00	36 MIESIĘCY
5.	GREEN WAY KAMILA SADOWSKA UL. CHMIELNA 68G 05-825 MAKÓWKA	223 860,00	36 MIESIĘCY
6.	F.H.U. CAR-BUD KONRAD KARPIUK UL. OGRÓDKOWA 1/30 20-67 LUBLIN	224 844,00	36 MIESIĘCY

W dniu 23.01.2025 roku postępowanie unieważniono ze względu na cenę najkorzystniejszej oferty, która przekroczyła kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Cena brutto zawarta w najkorzystniejszej ofercie, tj. ofercie Wykonawcy: CARRARA Sp. z o.o., ul. Lwowska 1, 20-128 Lublin wynosi: 218 000,00 złotych.

Na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia Zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę wynoszącą 190 000,00 złotych brutto.

5. W dniu 28.01.2025 r. wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.: „Zakup 9-osobowego samochodu służbowego”.
Termin składania ofert upłynął dnia 06.02.2025 roku.

W ww. terminie zostały złożone oferty następujących Wykonawców:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy	Cena brutto (C) (z VAT) w zł (PLN)	Okres gwarancji i rękojmi (G) (w miesiącach)
1.	ALCAR SP. Z O.O. UL. LUBELSKA 39A 10-408 OLSZTYN	230 426,00	24 MIESIĄCE
2.	CARRARA SP. Z O.O. UL. LWOWSKA 1 20-128 LUBLIN	209 900,00	36 MIESIĘCY
3.	VIP CAR SP. Z O.O. UL. PUŻAKA 6 45-273 OPOLE	204 057,00	36 MIESIĘCY
4.	F.H.U. CAR-BUD KONRAD KARPIUK UL. OGRÓDKOWA 1/30 20-67 LUBLIN	198 891,00	36 MIESIĘCY

Postępowanie w toku.

6. Na dzień 12.03.2025 r. ogłoszono III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki przeznaczonej na cele mieszkaniowe, oznaczonej w obrębie 12 numerem 39/30 o pow. 852 m², położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Warmińskiej. Cena wywoławcza: 81.200,00 zł. Wadium: 9.000,00 zł.
7. Na dzień 13.03.2025 r. ogłoszono II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki przeznaczonej na cele mieszkaniowe, oznaczonej w obrębie 12 numerem 39/28 o pow. 861 m², położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Warmińskiej. Cena wywoławcza: 81.600,00 zł. Wadium: 9.000,00 zł.
8. Na dzień 05.03.2025 r. ogłoszono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki przeznaczonej na cele uzdrowiskowe, oznaczonej w obrębie 11 numerem 124 o pow. 5099 m², położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Leśnej. Cena wywoławcza: 286.300,00 zł. Wadium: 30.000,00 zł.

9. Ustanowiono notarialnie służebność przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna za kwotę 768,75 zł brutto – ul. 11 Listopada, dz. nr 6-110/58.
10. Na dzień 28 lutego 2025 roku na godz. 9:00 ogłoszono pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę części działki gruntu położonej na terenie Gminy Lidzbark Warmiński, obręb Łabno (teren Uzdrowiska) z przeznaczeniem na cele gastronomiczne – dwa stanowiska o powierzchni 38 m² każde. Cena wywoławcza za jedno stanowisko: 114,00 zł netto miesięcznie.
11. Sporządzono 65 umów dzierżawy z przeznaczeniem pod uprawę warzyw i roślin oraz na cele inne niż uprawy.
12. Dnia 23 stycznia 2025 roku Gmina Miejska Lidzbark Warmiński umową nabycia udziałów w Spółce z o.o. „Warmińskie Źródło” nabyła odpłatnie 50 % udziałów w Spółce „Warmińskie Źródło” od Powiatu Lidzbarskiego stając się tym samym jedynym właścicielem ww. Spółki.
13. Dnia 23 stycznia 2025 roku Aktem Notarialnym dokonano zamiany gruntów pomiędzy Gminą Miejską Lidzbark Warmiński (działki oznaczone w obrębie 3 numerami ewidencyjnymi 7/3 oraz 7/25) a Powiatem Lidzbarskim (działka oznaczona w obrębie 9 numerem ewidencyjnym 45/34 oraz udział wynoszący 1/2 w prawie własności nieruchomości, na której znajduje się odwiert wody termalnej GT-1, oznaczonej w obrębie 9 numerem ewidencyjnym 45/13).

BURMISTRZ
Jacka Wiśniowski

Sporządziła:

10.02.2024
INSPEKTOR
Ewa Kępińska

SEKRETARZ MIOSTA
Wiesław Kępiński