

Projekt

z dnia 4 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LIDZBARKU WARMIŃSKIM**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Ogrodowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Lidzbarku Warmińskim uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działkę gruntu położoną przy ulicy Ogrodowej, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 6 numerem ewidencyjnym 110/30 o powierzchni 48m², na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości - firmy "ETNA" Renata Mirecka z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim - na podstawie umowy dzierżawy zawartej na okres 10 lat. Na działce znajduje się pawilon handlowy wybudowany na podstawie pozwolenia na budowę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lidzbarka Warmińskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W Z. BURMISTRZA

Tomasz Nykiel
Z-ca Burmistrza

Bez zastrzeżeń pod
względem formalnym i prawnym

data 04.09.2025
RADA MIEJSKA
OIRP w Olsztynie Nr 804

Sprawił:
STARSZY INSPEKTOR

Alicja Tumina
04.09.2025r.

Waldemar Ziolkowski

Sprawił:
INSPEKTOR
Marek Gajdoski
04.09.2025r.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami osoba, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej na co najmniej 10 lat może ubiegać się o nabycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym, jeżeli nieruchomość została zabudowana na podstawie pozwolenia na budowę.

Firma "ETNA" Renata Mirecka spełnia w/w warunki i wystąpiła z wnioskiem o nabycie nieruchomości położonej przy ulicy Ogrodowej, obręb nr 6 działka numer 110/30 o powierzchni 48m². Na działce znajduje się pawilon handlowy wybudowany na podstawie pozwolenia na budowę. Aktualnie firma "ETNA" Renata Mirecka jest dzierżawcą w/w gruntu na podstawie 10-letniej umowy dzierżawy.

W związku z powyższym, Burmistrz postanowił przygotować projekt niniejszej uchwały.

W Z. BURMISTRZA

Tomasz Nykiel
Z-ca Burmistrza

SPRAWDZIŁ:
STARSZY INSPEKTOR

Alicja Jumińska
06.09.2025 r.

SPRAWDZIŁ:
INSPEKTOR
Maciej Gajewski
06.09.2025 r.

Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 05.09.2025 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem