

Projekt

z dnia 13 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LIDZBARKU WARMIŃSKIM**

z dnia 13 stycznia 2026 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym
Zasobem Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński na lata 2023 - 2027.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r., o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 725), Rada Miejska w Lidzbarku Warmińskim uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim Nr LXVI/504/2023 z dnia 22 lutego 2023 roku, w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński na lata 2023 - 2027 (Dz. Urz. Województwa Warmińsko - Mazurskiego z 2023 r., poz. 2161), wprowadza się następujące zmiany:

1. Załącznik Nr 2 do Załącznika Nr 1 ww. uchwały otrzymuje brzmienie jak w Załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. W Załączniku nr 3 Załącznika Nr 1 ww. uchwały, w tabeli zawierającej wykaz obiektów przeznaczonych do remontu w latach 2023 -2027, usuwa się wiersz 5 tabeli, wskazujący remont budynku przy ulicy Mikołaja Kopernika 38, na kwotę 150 000,00 zł w roku 2026.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lidzbarka Warmińskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego.

BURMISTRZ

Jacek Wiśniowski

[Signature]
13.01.2026

Sporządził:

INSPEKTOR

Anna Lipnicka

data 13.01.2026

Sprawdził:

Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej

Anna Lipnicka - Tarkowian

data 13.01.2026

Załącznik do uchwały nr

Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim

z dnia 13 stycznia 2026 r.

Zestawienie planu remontów na rok 2026 budynków i lokali mieszkalnych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński.

1. Zmiana systemu grzewczego w lokalach mieszkalnych mienia komunalnego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński z piecowego na centralne ogrzewanie gazowe lub sieciowe oraz wykonanie przyłączy do kuchenek gazowych.

2. Wykonanie dokumentacji projektowej budynku komunalnego przy ul. Plac Młyński 4 w Lidzbarku Warmińskim.

3. Źródła finansowania prac zawartych w ust. 1 niniejszego Załącznika:

1) Środki z czynszów w kwocie 120 000,00 zł;

2) Środki własne z budżetu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński w kwocie 50 000,00 zł, zgodnie z § 5 ust. 5 umowy z dnia 31 grudnia 2024 roku, o zarządzaniu gminnym zasobem komunalnym.

4. Źródła finansowania prac zawartych ust. 2 niniejszego Załącznika:

1) Środki własne z budżetu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński w kwocie 200 000,00 zł, zgodnie z § 5 ust. 5 umowy z dnia 31 grudnia 2024 roku, o zarządzaniu gminnym zasobem komunalnym.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku, o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725), gmina zobowiązana jest określić plan remontów w Wieloletnim Programie Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym.

Niniejsza uchwała zawiera aktualizację planu remontów na rok 2026, ze wskazaniem źródeł finansowania, w związku z powyższym uzasadnione jest jej podjęcie, gdyż stanowi wypełnienie obowiązku ustawowego.

BURMISTRZ

Jacek Wiśniowski

INSPEKTOR

Aneta Ulatowska

Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej

Anna Lipnicka - Tarkowian