

Projekt

z dnia 28 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LIDZBARKU WARMIŃSKIM**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie w drodze darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński działek gruntu położonych w obrębie Łabno, Gmina Lidzbark Warmiński, będących własnością Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Lidzbarku Warmińskim uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, w drodze darowizny, prawa własności poniższych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa:

- 1) działka oznaczona w obrębie Łabno numerem ewidencyjnym 47/35 o powierzchni 2,2758 ha położona w Gminie Lidzbark Warmiński, zapisana w KW Nr OL1L/00028874/9,
- 2) działka oznaczona w obrębie Łabno numerem ewidencyjnym 47/38 o powierzchni 9,2567 ha położona w Gminie Lidzbark Warmiński, zapisana w KW Nr OL1L/00028874/9,
- 3) działka oznaczona w obrębie Łabno numerem ewidencyjnym 47/36 o powierzchni 2,1304 ha położona w Gminie Lidzbark Warmiński, zapisana w KW Nr OL1L/00028874/9,
- 4) działka oznaczona w obrębie Łabno numerem ewidencyjnym 47/37 o powierzchni 3,5390 ha położona w Gminie Lidzbark Warmiński, zapisana w KW Nr OL1L/00028874/9,
- 5) działka oznaczona w obrębie Łabno numerem ewidencyjnym 47/11 o powierzchni 3,9100 ha położona w Gminie Lidzbark Warmiński, zapisana w KW Nr OL1L/00028877/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lidzbarka Warmińskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Jacek Wiśniowski

sporządził:
PODINSPEKTOR
Sylvia Hatuszczak
28.01.2026r.

sporządził:
Kierownik
Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Kołosewicz
28.01.2026r.

radca prawny
Karol Siergiej
22.01.2026

UZASADNIENIE

Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego wystąpił z wnioskiem do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie o nieodpłatne przekazanie na własność Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński nieruchomości niezabudowanych położonych poza granicami administracyjnymi miasta Lidzbark Warmiński, wchodzących w skład Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Przejęcie przez Gminę Miejską przedmiotowych działek pozwoli na rozbudowę strefy uzdrowiskowej, która będzie polegać na pozyskaniu środków finansowych i wybudowaniu budynków lecznictwa uzdrowiskowego wraz z wyposażeniem terenów m. in. w obiekty małej architektury, które posłużą do prowadzenia zabiegów klimatoterapeutycznych, jak aeroterapia, helioterapia, terenoterapia (gimnastyka, spacer, marsze, jazda rowerem, gry sportowe) w celu zachowania zdrowia oraz leczenia albo łagodzenia skutków lub objawów chorób narządu ruchu, układu nerwowego, układu krążenia oraz dróg oddechowych. Jednocześnie na pozyskanych terenach planuje się budowę pijalni wód leczniczych wraz z urządzeniami lecznictwa uzdrowiskowego. Zagospodarowanie przedmiotowego terenu w przedstawiony sposób przyczyni się do lepszego rozwoju gospodarczego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, jak również Gminy Wiejskiej Lidzbark Warmiński. Zwiększy się również potencjał usług uzdrowiskowych.

Przejęcie działki oznaczonej w obrębie Łabno numerem ewidencyjnym 47/11 pozwoli w przyszłości na realizację inwestycji związanych m.in. z obwodnicą Lidzbarka Warmińskiego, szlakiem kolejowym, drogami oraz parkingami związanymi z obiektami uzdrowiskowymi.

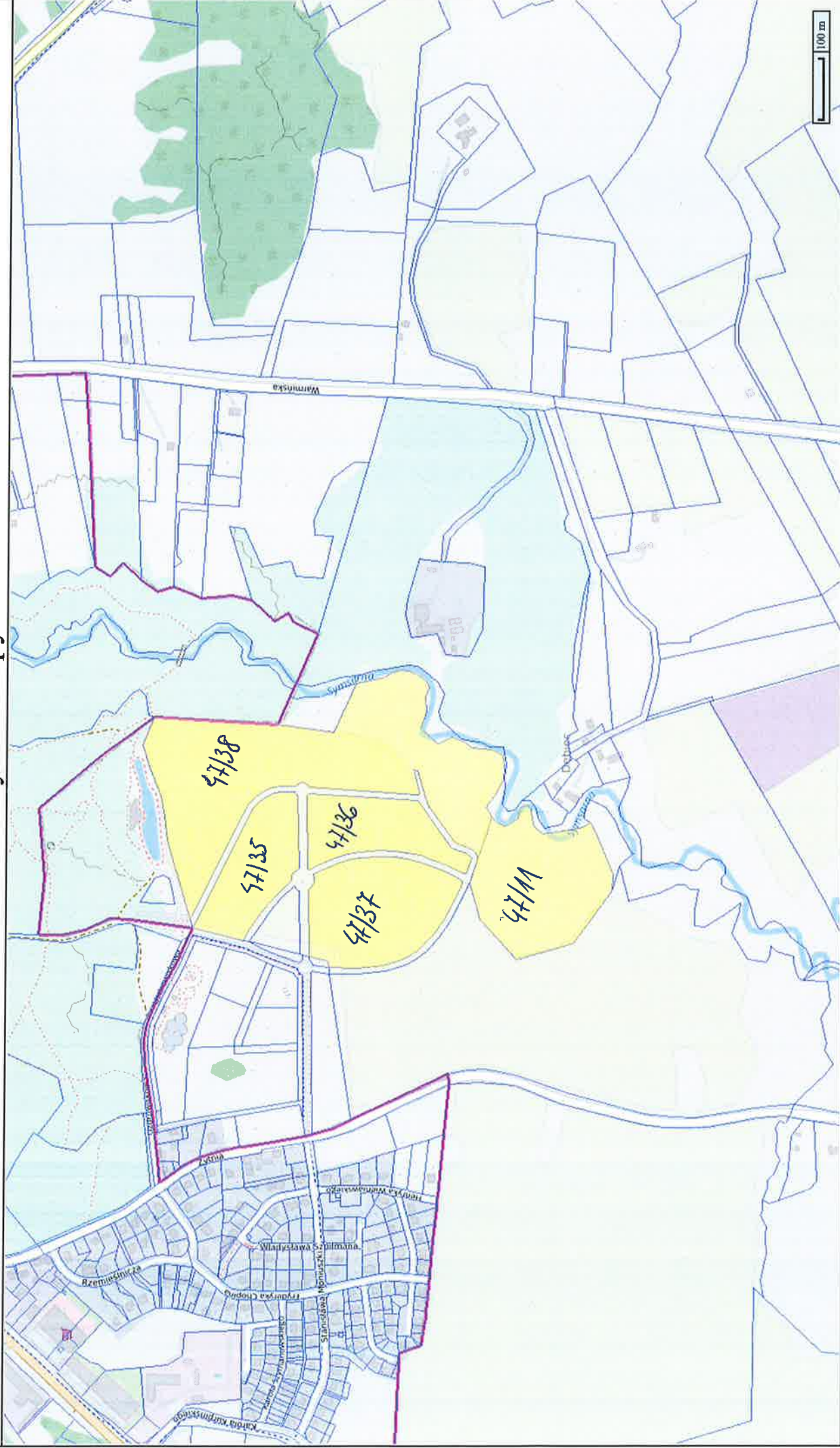
W związku z powyższym Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego postanowił przygotować projekt niniejszej uchwały.

BURMISTRZ
Jacek Wiśniewski

Sporządził:
PODINSPEKTOR
Sylvia Kaluszczyk
28.01.2026r.

Sprawił:
Kierownik
Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Kołosewicz
28.01.2026r.

Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 27.01.2026 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

[Handwritten signature]

